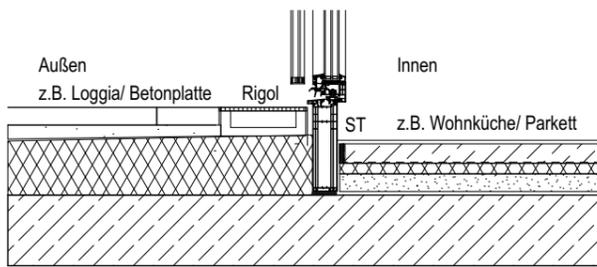


Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmasse sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.** Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen  
 Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung.  
 Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

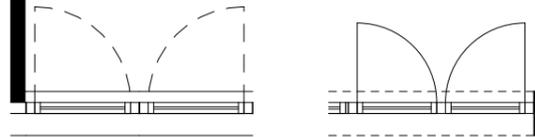
Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

### Schnitt durch z.B. Loggia-Tür



- Schicht
- PT - Poterie
- AD - abgehängte Decke
- Rollläden
- aussenliegender Sonnenschutz
- Vorbereitung für aussenliegenden Sonnenschutz
- DK - Drehkippflügel
- RR - Regenrohr
- PH - Parapet
- ST - Stufe
- Höhenkote

### LEGENDE Fenster / Fenstertüren



**Fenster** **Loggia - Balkon - Terrassentür**

- Geschirrspüler
- Herd
- Kühlschrank
- Spüle
- Waschmaschine
- ZI - Zimmer
- AR - Abstellraum
- VR - Vorraum
- DU - Dusche

### TOP 138 / 9.OG

Raum	Bodenbelag	Fläche/m <sup>2</sup>
01 Gang	Parkett	9,53
02 ZI	Parkett	11,80
03 ZI	Parkett	13,41
04 Wohnküche	Parkett	28,09
05 Bad	Fliesen	5,07
06 WC	Fliesen	1,86
07 AR	Parkett	1,28
<b>Wohnnutzfläche gesamt</b>		<b>71,04 m<sup>2</sup></b>
08 Balkon	Betonplatten	14,44

## wohngut PANORAMA3

Leopold-Böhm-Straße 2, 1030 Wien

## VERKAUFSPLAN

Maßstab 1:100

Datum xx.xx.2016

## Top 138

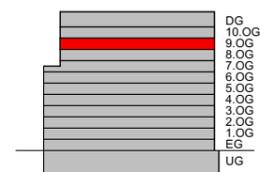


wohngut "Projekt Leopold-Böhm-Strasse" GmbH

Architekt **MARTIN KOHLBAUER**  
 ZT-Gesellschaft m.b.H.

Nestroyplatz 1  
 A-1020 Wien

tel. +43 1 218 55 88, fax 218 55 87  
 e-mail [architekt@martinkohlbauer.com](mailto:architekt@martinkohlbauer.com)  
[www.martinkohlbauer.com](http://www.martinkohlbauer.com)



0m 1,0m 5,0m

