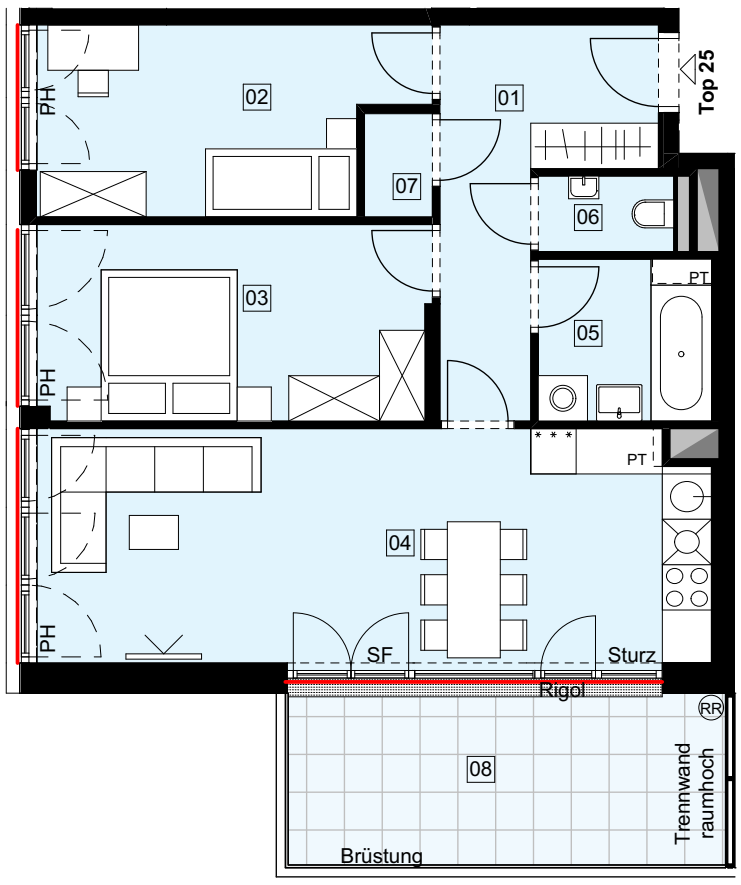
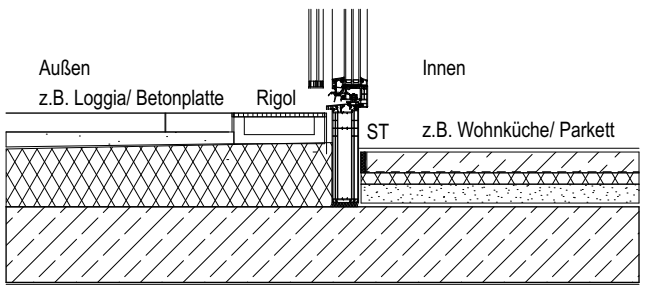


Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen**. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung.
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

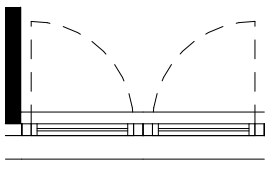
Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

Schnitt durch z.B. Loggia-Tür

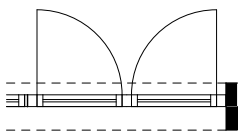


- Schacht
- PT - Poterie
- AD - abgehängte Decke
- Rollläden
- aussenliegender Sonnenschutz
- Vorbereitung für aussenliegenden Sonnenschutz
- SF - Stehflügel
- RR Regenrohr
- PH - Parapet
- ST - Stufe
- Höhenkote

LEGENDE Fenster / Fenstertüren



Fenster



Loggia - Balkon - Terrassentür

- Geschirrspüler
- Herd
- Kühlschrank
- Spüle
- Waschmaschine

ZI - Zimmer
AR - Abstellraum
VR - Vorraum
DU - Dusche
AN - Abstellnische

TOP 25 / 2.OG

3 Zimmer

	Raum	Bodenbelag	Fläche/m²
01	VR	Parkett	9,50
02	ZI	Parkett	11,81
03	ZI	Parkett	13,42
04	Wohnküche	Parkett	27,84
05	Bad	Fliesen	4,90
06	WC	Fliesen	1,79
07	AR	Parkett	1,23
Wohnnutzfläche gesamt			**70,49 m²**
08	Balkon	Betonplatten	14,43

wohngut PANORAMA3

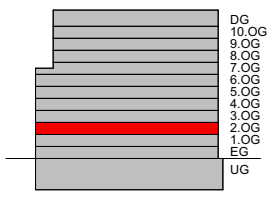
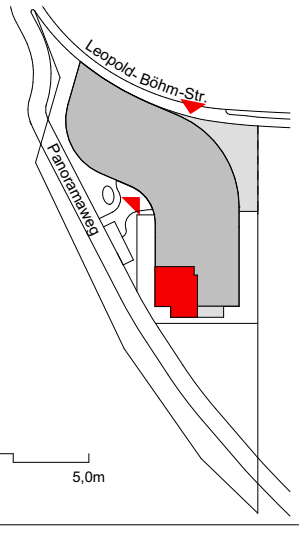
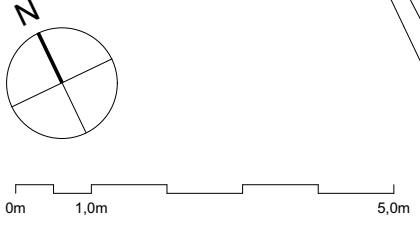
Leopold-Böhm-Straße 2, 1030 Wien

VERKAUFSPLAN

Maßstab 1:100

Datum 12.10.2016

Top 25

wohngut Bauträger
wohngut "Projekt Leopold-Böhm-Strasse" GmbH

Architekt MARTIN KOHLBAUER
ZT-Gesellschaft m.b.H.
Nestroyplatz 1
A-1020 Wien
tel. +43 1 218 55 88, fax 218 55 87
e-mail architekt@martinkohlbauer.com
www.martinkohlbauer.com