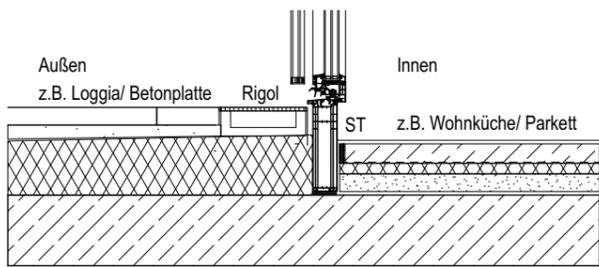


Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.** Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
 Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung.
 Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

Schnitt durch z.B. Loggia-Tür



- Schicht
- PT - Poterie
- AD - abgehängte Decke
- Rollläden
- aussenliegender Sonnenschutz
- Vorbereitung für aussenliegenden Sonnenschutz
- SF - Stehflügel
- RR - Regenrohr
- PH - Parapet
- ST - Stufe
- Höhenkote

LEGENDE Fenster / Fenstertüren



- Fenster
- Loggia - Balkon - Terrassentür
- Geschirrspüler
- Herd
- Kühlschrank
- Spüle
- Waschmaschine
- ZI - Zimmer
- AR - Abstellraum
- VR - Vorraum
- DU - Dusche
- AN - Abstellnische

TOP 42 / 3.OG 3 Zimmer

Raum	Bodenbelag	Fläche/m ²
01 VR	Parkett	9,50
02 ZI	Parkett	11,81
03 ZI	Parkett	13,42
04 Wohnküche	Parkett	27,84
05 Bad	Fliesen	4,90
06 WC	Fliesen	1,79
07 AR	Parkett	1,23
Wohnnutzfläche gesamt		70,49 m²
08 Balkon	Betonplatten	14,43

wohngut PANORAMA3

Leopold-Böhm-Straße 2, 1030 Wien

VERKAUFSPLAN

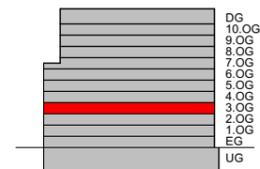
Maßstab 1:100

Datum 12.10.2016

Top 42



Architekt **MARTIN KOHLBAUER**
 ZT-Gesellschaft m.b.H.
 Nestroyplatz 1
 A-1020 Wien
 tel. +43 1 218 55 88, fax 218 55 87
 e-mail architekt@martinkohlbauer.com
 www.martinkohlbauer.com



0m 1,0m 5,0m

