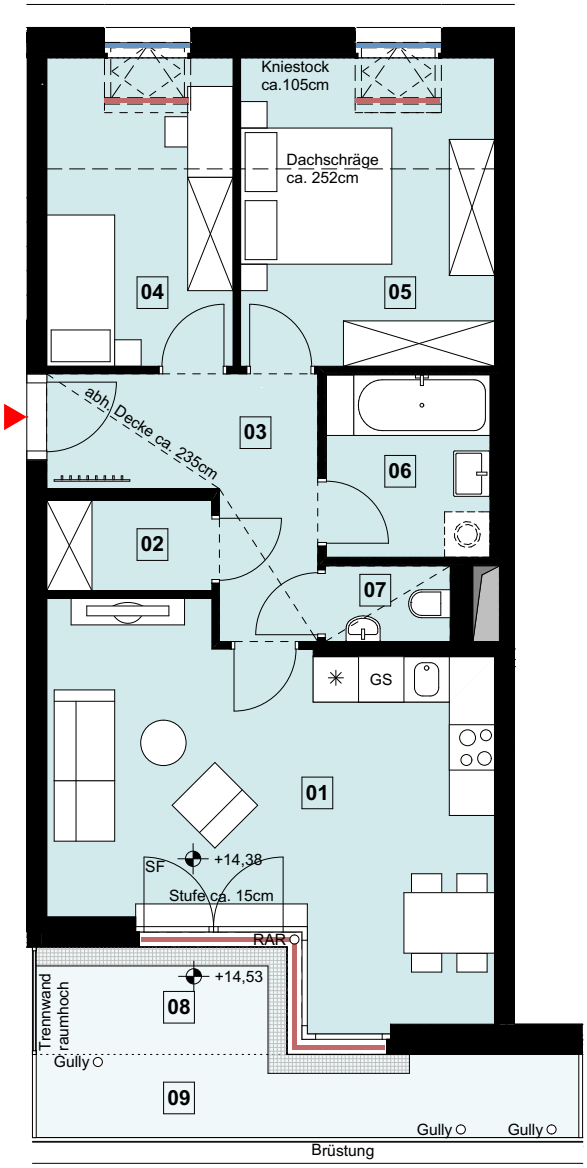
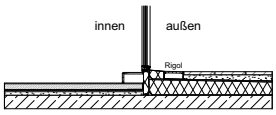



Index VBB 01 - 01.03.2017

**TOP 13 / 1.DG** **3 Zimmer**

| | Raum | Bodenbelag | Fläche (m²) |
|---|---|---|---|
| 01 | Wohnküche | Parkett | 25,51 |
| 02 | Abstellraum | Parkett | 2,62 |
| 03 | Vorraum | Parkett | 8,07 |
| 04 | Zimmer | Parkett | 10,04 |
| 05 | Zimmer | Parkett | 13,69 |
| 06 | Bad | Fliesen | 5,21 |
| 07 | WC | Fliesen | 1,65 |
| 08 | Loggia | Betonplatten | 4,75 |
| **Wohnnutzfläche gesamt:** | | | **71,54** |
| 08 | Terrasse | Betonplatten | 7,97 |

**Schnitt durch Terrassentür**



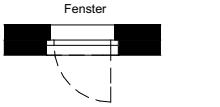

GS Geschirrspüler
Herd
Kühlschrank
Spüle
Waschmaschine

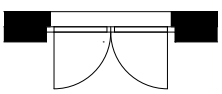
innenliegender Sonnenschutz
außenliegender Sonnenschutz
Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
Höhenkote
RAR Regenabfallrohr
P Parapet
SF Stehflügel

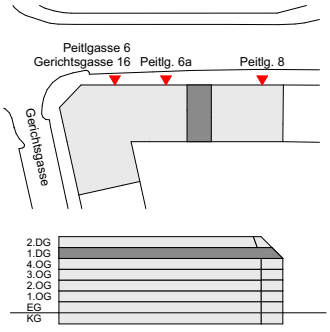
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.** Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung.
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

**Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.**


Fenster


Loggia - Balkon - Terrassentür




| ARCHITEKT | BAUTRÄGER | | MAßSTAB | |
|---|---|---|---|---|
| GC ARCHITEKTUR<br>ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT | wohngut Bauträger<br>wohngut „Projekt Peitlgasse“ GmbH | VERKAUFSPLAN<br>TRIANGEL21 | 1:100 | **TOP 13** |
| | | | ERSTELLT<br>01.03.2017 | Peitlgasse 6a |