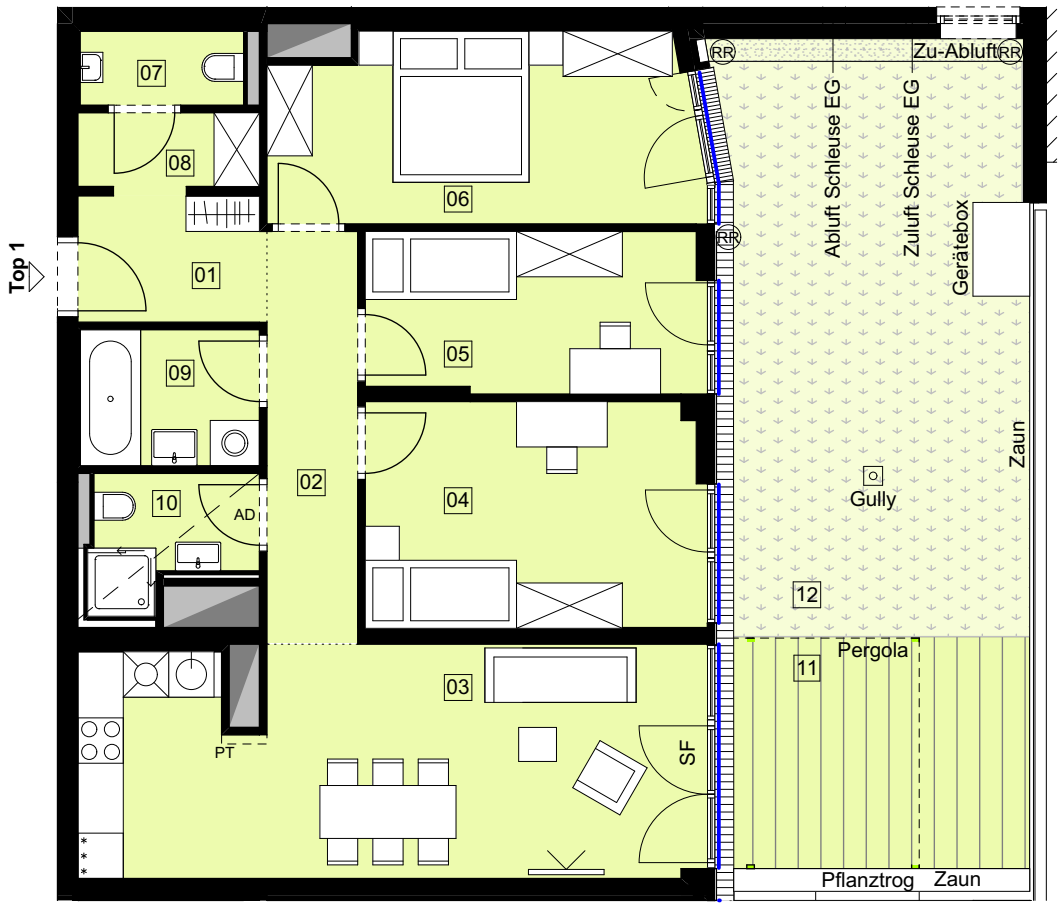


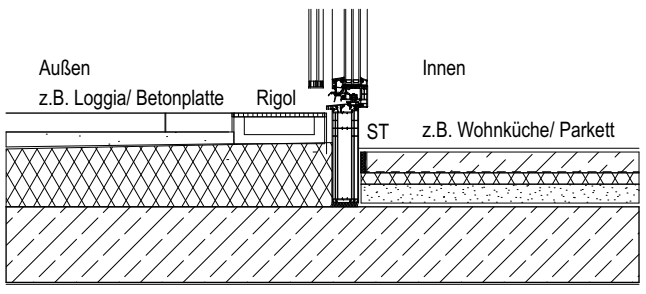
Index A - 19.09.2017: 10 - DU/WC: Vorsatzschalen; WB ist Hand-WB oder WB mit geringerer Tiefe

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen**. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung.
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

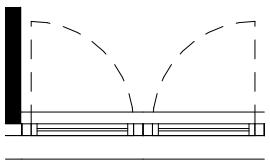
Schnitt durch z.B. Loggia-Tür



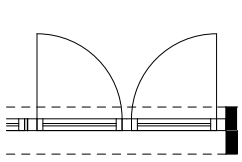
Schacht
PT - Poterie
AD - abgehängte Decke
Rollläden
aussenliegender Sonnenschutz
Vorbereitung für aussenliegenden Sonnenschutz

SF - Stehflügel
RR - Regenrohr
PH - Parapet
ST - Stufe
Höhenkote

LEGENDE Fenster / Fenstertüren



Fenster



Loggia - Balkon - Terrassentür

Geschirrspüler
Herd
Kühlschrank
Spüle
Waschmaschine

ZI - Zimmer
AR - Abstellraum
VR - Vorraum
DU - Dusche
AN - Abstellnische

TOP 1 / EG — 4 Zimmer

	Raum	Bodenbelag	Fläche/m²
01	VR	Parkett	4,13
02	Gang	Parkett	6,54
03	Wohnküche	Parkett	24,85
04	ZI	Parkett	13,31
05	ZI	Parkett	9,50
06	ZI	Parkett	13,89
07	WC	Fliesen	2,11
08	AN	Parkett	2,46
09	Bad	Fliesen	4,27
10	DU/WC	Fliesen	3,39
Wohnnutzfläche gesamt			**84,45 m²**
11	Terrasse	Holzbelag	14,02
12	Garten		32,99

wohngut PANORAMA3

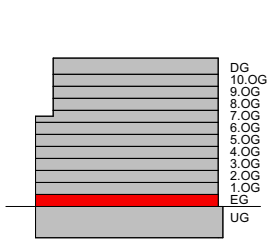
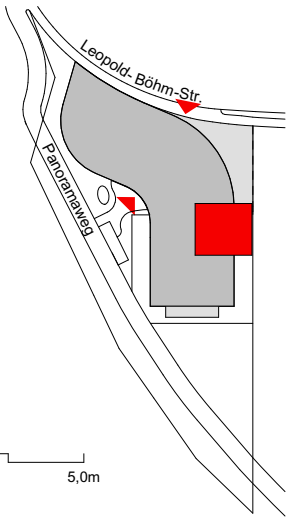
Leopold-Böhm-Straße 2, 1030 Wien

VERKAUFSPLAN

Maßstab 1:100

Datum 19.09.2017

Top 1

wohngut Bauträger
wohngut "Projekt Leopold-Böhm-Strasse" GmbH

Architekt MARTIN KOHLBAUER
ZT-Gesellschaft m.b.H.
Nestroyplatz 1
A-1020 Wien
tel. +43 1 218 55 88, fax 218 55 87
e-mail architekt@martinkohlbauer.com
www.martinkohlbauer.com