

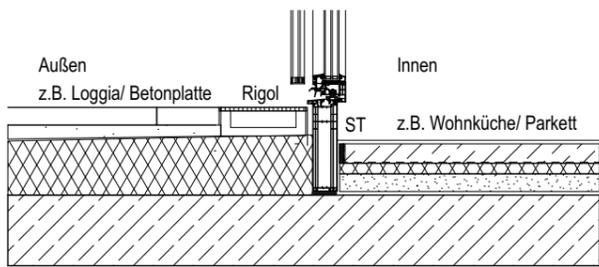


Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmasse sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.** Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen  
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

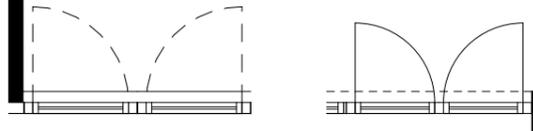
Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung.  
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

### Schnitt durch z.B. Loggia-Tür



### LEGENDE Fenster / Fenstertüren



Fenster

Loggia - Balkon - Terrassentür

- Schacht
- DK - Drehkippflügel
- PT - Poterie
- RR - Regenrohr
- AD - abgehängte Decke
- PH - Parapet
- Rollläden
- ST - Stufe
- aussenliegender Sonnenschutz
- Höhenkote
- Vorbereitung für aussenliegenden Sonnenschutz

- Geschirrspüler
- Zi - Zimmer
- Herd
- AR - Abstellraum
- Kühlschrank
- VR - Vorraum
- Spüle
- DU - Dusche
- Waschmaschine

### TOP 149 / 9.OG

### 2 Zimmer

Raum	Bodenbelag	Fläche/m <sup>2</sup>
01 VR	Parkett	6,20
02 Wohnküche	Parkett	25,32
03 ZI	Parkett	10,28
04 Bad	Fliesen	4,75
06 Loggia	Betonplatten	5,60
06 WC	Fliesen	2,06
<b>Wohnnutzfläche gesamt</b>		<b>54,21 m<sup>2</sup></b>

## wohngut PANORAMA3

Leopold-Böhm-Straße 2, 1030 Wien

## VERKAUFSPLAN

Maßstab 1:100

Datum xx.xx.2016

## Top 149

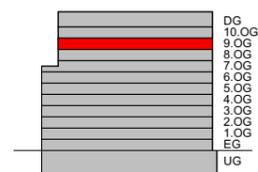


wohngut "Projekt Leopold-Böhm-Strasse" GmbH

Architekt **MARTIN KOHLBAUER**  
ZT-Gesellschaft m.b.H.

Nestroyplatz 1  
A-1020 Wien

tel. +43 1 218 55 88, fax 218 55 87  
e-mail [architekt@martinkohlbauer.com](mailto:architekt@martinkohlbauer.com)  
[www.martinkohlbauer.com](http://www.martinkohlbauer.com)



0m 1,0m 5,0m

