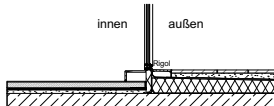


Schnitt durch Fenstertür mit Vorlegestufe

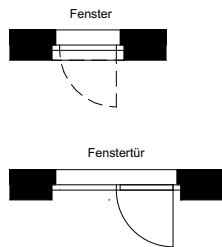


- | | | |
|---------------|----------------|--|
| GS | Geschirrspüler | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| Herd | | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| Kühlschrank | | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| Spüle | | RAR Regenabfallrohr |
| Waschmaschine | | RSK Regensinkkasten |
| | | Fenster mit Parapet |
| | | Abgehängte Decke |
| | | Vorlegestufe |
| | | Braundrauchentlüftung |

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



TÜR 119 / 1.DG

Raum	Bodenbelag	Fläche (m ²)
AR	Abstellraum	Parkett 1,60
BAD	Bad	Fliesen 4,87
GA	Gang	Parkett 3,37
SR	Schrankraum	Parkett 7,32
VR	Vorraum	Parkett 5,91
WC	WC	Fliesen 1,99
WK	Wohnküche	Parkett 20,15
Z1	Zimmer(1)	Parkett 12,21
Z2	Zimmer(2)	Parkett 8,98
Wohnnutzfläche gesamt:		66,40 m²
TE	Terrasse	Betonplatten 9,14



<p>ARCHITEKT</p> <p>ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT</p>	<p>BAUTRÄGER</p> <p>wohngut Bauträger</p> <p>wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH</p>	<p>VERKAUFSPLAN</p> <p>INVEST 14</p>	<p>MAßSTAB</p> <p>1:100</p>	<p>TÜR 119</p>
			<p>ERSTELLT</p> <p>25.07.2022/NBB</p>	<p>Linzer Straße 161, 1140 Wien</p>