





TÜR 1	24 / 1.DG		3 Zimmer
		Bodenbelag	Fläche (m²)
BAD	Bad	Fliesen	4,74
GA	Gang	Parkett	3,37
SR	Schrankraum	Parkett	7,18
VR	Vorraum	Parkett	6,44
WC	WC	Fliesen	1,91
WK	Wohnküche	Parkett	19,77
Z1	Zimmer(1)	Parkett	12,32
Z2	Zimmer(2)	Parkett	9,10
Wohnnutzfläche gesamt:			64,83 m

Betonplatten

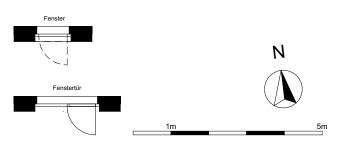
Terrasse

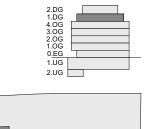
TE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen Achtung: durch kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische betails sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.





9.14



BAUTRÄGER
wohngut
wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH

VERKAUFSPLAN
INWEST14

	MARSTAB 1:100	TÜR 124
ERSTELLT		
25.07.2022/NBB		Linzer Straße 161, 1140 Wien