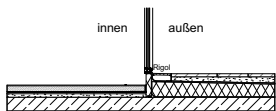
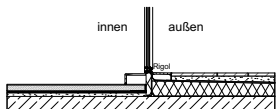


Schnitt durch Fenstertür ohne Vorlegestufe



Schnitt durch Fenstertür mit Vorlegestufe

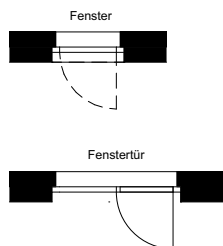


- |    |                |       |  |
|----|----------------|-------|--|
| GS | Geschirrspüler | —     | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen)                  |
| ☉  | Herd           | —     | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore)                  |
| *  | Kühlschrank    | ••••• | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| ☐  | Spüle          | ○     | RAR Regenabfallrohr                                      |
| ☐  | Waschmaschine  | RSK   | Regensinkkasten  |
|    |                | P     | Fenster mit Parapet                                      |
|    |                | AD    | Abgehängte Decke   |
|    |                | VS    | Vorlegestufe   |
|    |                | BRE   | Brandrauchentlüftung                                     |

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen  
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

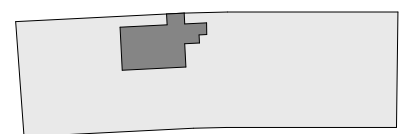


1m 5m



### TÜR 140 / 2.DG

Raum	Bodenbelag	3 Zimmer Fläche (m <sup>2</sup> )
AR	Abstellraum Parkett	2,55
BAD	Bad Fliesen	5,87
VR	Vorraum Parkett	6,93
WC	WC Fliesen	2,13
WK	Wohnküche Parkett	25,05
Z1	Zimmer(1) Parkett	12,68
Z2	Zimmer(2) Parkett	10,70
<b>Wohnnutzfläche gesamt:</b>		<b>65,91 m<sup>2</sup></b>
TE	Terrasse Betonplatten	34,91



<b>ARCHITEKT</b>  ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	<b>BAUTRÄGER</b>  wohngut Bauträger wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH	<b>VERKAUFSPLAN</b> <b>INVEST 14</b>	<b>MAßSTAB</b> 1:100	<b>TÜR 140</b> Linzer Straße 161, 1140 Wien
			<b>ERSTELLT</b> 25.07.2022/NBB	