

GS Geschirrspüler außenliegender Sonnenschutz (Rollladen)
außenliegender Sonnenschutz (Raffstore)

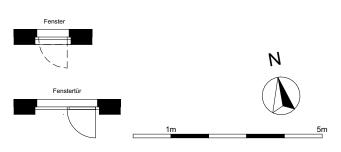
Worbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore)

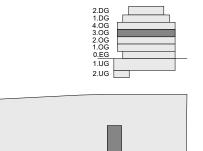
ORAR Regenabfallrohr
RSK Regensinkkasten
P Fenster mit Parapet
AD Abgehängte Decke
VS Vorlegestufe
BRE Brandrauchentlüftung

TÜR 71 / 3.OG 2 Zimmer Bodenbelag Raum Fläche (m²) AR Bad/WC LO VR WK 1,96 6,64 5,31 4,07 19,90 Abstellraum Bad/WC Parkett Fliesen Loggia Vorraum Wohnküche Betonplatten Parkett Parkett Parkett Z1 Zimmer(1) 12,76 Wohnnutzfläche gesamt: 50,64 m² Balkon Betonplatten 0,59

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen. Plächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern. Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planninhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.









VERKAUFSPLAN
INWEST14

MARSTAB 1:100	TÜR 71
ERSTELLT 25.07.2022/NBB	Linzer Straße 161, 1140 Wien