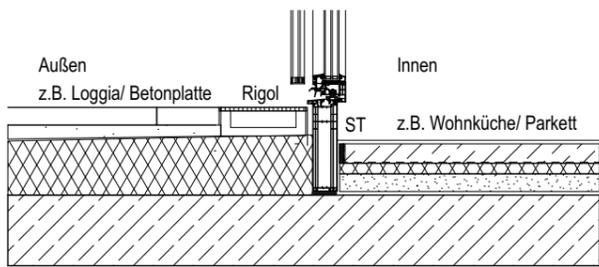


Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen.** Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen  
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung.  
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

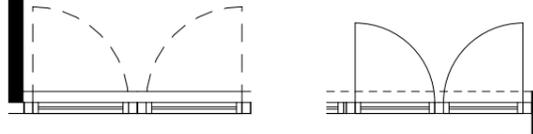
Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.

### Schnitt durch z.B. Loggia-Tür



- Schacht
- PT - Poterie
- AD - abgehängte Decke
- Rollläden
- aussenliegender Sonnenschutz
- Vorbereitung für aussenliegenden Sonnenschutz
- SF - Stehflügel
- RR - Regenrohr
- PH - Parapet
- ST - Stufe
- Höhenkote

### LEGENDE Fenster / Fenstertüren



- Fenster
- Loggia - Balkon - Terrassentür
- Geschirrspüler
- Herd
- Kühlschrank
- Spüle
- Waschmaschine
- ZI - Zimmer
- AR - Abstellraum
- VR - Vorraum
- DU - Dusche
- AN - Abstellnische

TOP 7 / 1.OG			3 Zimmer
Raum	Bodenbelag	Fläche/m <sup>2</sup>	
01	VR	Parkett	9,50
02	ZI	Parkett	11,80
03	ZI	Parkett	13,42
04	Wohnküche	Parkett	28,07
05	Bad	Fliesen	5,05
06	WC	Fliesen	1,86
07	AR	Parkett	1,23
<b>Wohnnutzfläche gesamt</b>			<b>70,93 m<sup>2</sup></b>
08	Balkon	Betonplatten	14,44

## wohngut PANORAMA3

Leopold-Böhm-Straße 2, 1030 Wien

## VERKAUFSPLAN

Maßstab 1:100

Datum 12.10.2016

## Top 7

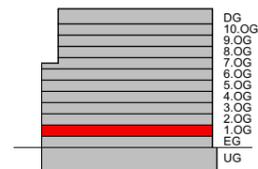


wohngut "Projekt Leopold-Böhm-Strasse" GmbH

Architekt MARTIN KOHLBAUER  
ZT-Gesellschaft m.b.H.

Nestroyplatz 1  
A-1020 Wien

tel. +43 1 218 55 88, fax 218 55 87  
e-mail [architekt@martinkohlbauer.com](mailto:architekt@martinkohlbauer.com)  
[www.martinkohlbauer.com](http://www.martinkohlbauer.com)



0m 1,0m 5,0m

