



NATURRAUM23

MAL STADT, MAL LAND

23., BREITENFURTER STRASSE 510

- 11 freifinanzierte Eigentumswohnungen
- 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen alle mit Balkon, Terrasse oder Garten (41,42 kWh/m²a fGEE 0,83)
- Baubeginn Frühjahr 2022

**DIREKT VOM
BAUTRÄGER**

(01) 972 73 20
wohngut.at

**MAL STADT,
MAL LAND**

NATURRAUM23

23., BREITENFURTER STRASSE 510

„Mal Stadt, mal Land“ - **NATURRAUM23** heißt das neue Projekt der wohngut Bauträger in Wien 23., Breitenfurter Straße 510.

Nahe der Stadt – der Liesinger Bahnhof und das River Side Shopping Center sind in 10 Minuten mit dem Bus erreicht - und doch am Land, nahe von Weinbergen, Wandergebieten und Spazierpfaden beim Liesinger Bach, welche zur aktiven Entspannung in der Natur einladen, entsteht das kleine Wohn-

**DIREKT VOM
BAUTRÄGER**



projekt mit 11 freifinanzierten Eigentumswohnungen und KFZ-Tiefgaragenabstellplätzen.

Jede der 2- bis 4 Zimmer Wohnungen wird über Freiflächen, wie Terrassen, Balkone oder Gärten verfügen. Die schlüsselfertige Ausstattung beinhaltet Echtholzparkettböden, Feinsteinzeug sowie hochwertige Sanitärelemente.

In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Kindergarten, aber auch Volksschulen und höhere Schulen sind öffentlich gut erreichbar. Diverse Nahversorger sind nur einige Autominuten entfernt.

Leben auch Sie im Projekt „NATURRAUM23“ und genießen Sie mal Stadt, mal Land.

Rufen Sie uns an oder informieren Sie sich online über Ihre neue Traumwohnung!



(01) 972 73 20
wohngut.at

