



**DIREKT VOM
BAUTRÄGER**

INWEST14

LEBEN MIT WEITBLICK

14., LINZER STRASSE 161

- 140 freifinanzierte Eigentumswohnungen
- 1- bis 5-Zimmer-Wohnungen alle mit Balkon, Loggia, Terrasse oder Garten (HWB 25,0 kWh/m²a fGEE 0,69)
- Fertigstellung Ende 2023

(01) 972 73 20
wohngut.at

**LEBEN MIT
WEITBLICK**

INWEST14

14., LINZER STRASSE 161

Die wohngut Bauträger startete Ende 2021 mit dem Verkauf des neuen Projekts **INWEST14** – „Leben mit Weitblick“ in 1140 Wien, Linzer Straße 161. Geplant sind 140 freifinanzierte Eigentumswohnungen mit 1-5 Zimmern, alle mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Die südseitigen Erdgeschosswohnungen werden zusätzlich über Eigengärten verfügen.

Das Projekt **INWEST14** bietet perfekte Anlegerwohnungen, die Möglichkeit vom ausgelagerten Homeoffice oder Büro bis

**DIREKT VOM
BAUTRÄGER**



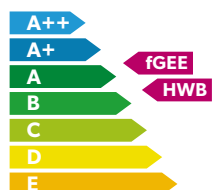
zur schönen Familienwohnung mit Terrassen. Der herrliche Weitblick zum Lainzer Tiergarten, zum rund 15 Gehminuten entfernten Schloss Schönbrunn bis hin zum Wienerwald zeichnen die Lage aus.

Im Erdgeschoss sind zusätzliche Büros geplant, welche je nach Erfordernis verkleinert oder vergrößert werden können. Diese modularen Einheiten werden von etwa 40 m² bis etwa 240 m² angeboten.

Einkaufsmöglichkeiten wie Billa, Hofer und Apotheke befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Leben auch Sie mit Weitblick in unserem Projekt „INWEST14“.

Rufen Sie uns an oder informieren Sie sich online über Ihre neue Traumwohnung!



(01) 972 73 20
wohngut.at

