

TÜR 126	
Wohnräume	70,28 m²
SUMME	70,28 m²
Balkon/Terrasse	16,10 m²

TÜR 127	
Wohnräume	44,72 m²
SUMME	44,72 m²
Balkon/Terrasse	5,32 m²

TÜR 128	
Wohnräume	44,83 m²
SUMME	44,83 m²
Balkon/Terrasse	6,27 m²

TÜR 129	
Wohnräume	30,00 m²
SUMME	30,00 m²
Balkon/Terrasse	6,26 m²

TÜR 130	
Wohnräume	66,33 m²
SUMME	66,33 m²
Balkon/Terrasse	10,81 m²

TÜR 112	
Wohnräume	45,94 m²
SUMME	45,94 m²
Balkon/Terrasse	4,30 m²

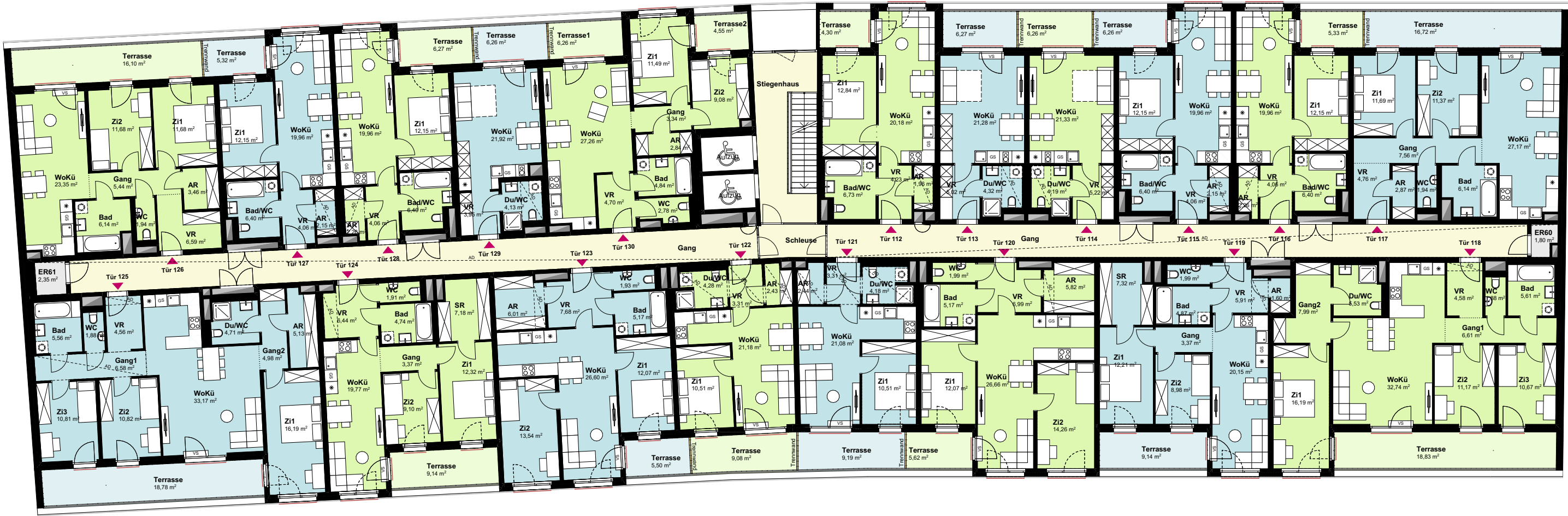
TÜR 113	
Wohnräume	30,62 m²
SUMME	30,62 m²
Balkon/Terrasse	6,27 m²

TÜR 114	
Wohnräume	30,74 m²
SUMME	30,74 m²
Balkon/Terrasse	6,26 m²

TÜR 115	
Wohnräume	44,72 m²
SUMME	44,72 m²
Balkon/Terrasse	6,26 m²

TÜR 116	
Wohnräume	44,83 m²
SUMME	44,83 m²
Balkon/Terrasse	5,33 m²

TÜR 117	
Wohnräume	73,50 m²
SUMME	73,50 m²
Balkon/Terrasse	16,72 m²



TÜR 125	
Wohnräume	104,39 m²
SUMME	104,39 m²
Balkon/Terrasse	18,78 m²

TÜR 124	
Wohnräume	64,83 m²
SUMME	64,83 m²
Balkon/Terrasse	9,14 m²

TÜR 123	
Wohnräume	73,00 m²
SUMME	73,00 m²
Balkon/Terrasse	5,50 m²

TÜR 122	
Wohnräume	41,71 m²
SUMME	41,71 m²
Balkon/Terrasse	9,08 m²

TÜR 121	
Wohnräume	41,52 m²
SUMME	41,52 m²
Balkon/Terrasse	9,19 m²

TÜR 120	
Wohnräume	72,96 m²
SUMME	72,96 m²
Balkon/Terrasse	5,62 m²

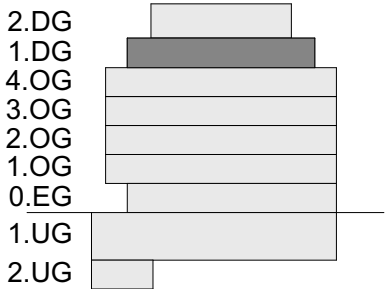
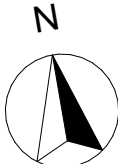
TÜR 119	
Wohnräume	66,40 m²
SUMME	66,40 m²
Balkon/Terrasse	9,14 m²

TÜR 118	
Wohnräume	102,97 m²
SUMME	102,97 m²
Balkon/Terrasse	18,83 m²

- Rollladen
- Raffstore
- Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlegestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Brandrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik- Raum

INWEST 14
Linzer Straße 161, 1140 Wien

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±2%, Leitungsführungen, etc.)
Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



MASSTAB

1:200

ERSTELLT

25.07.2022/NBB

ARCHITEKT

GC ARCHITEKTUR
ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT

BAUTRÄGER

wohngut
Bauträger
wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH

GESCHOSSPLAN

1. Dachgeschoss