

TÜR 53	TÜR 54	TÜR 55	TÜR 56	TÜR 57	TÜR 58	TÜR 59	TÜR 34	TÜR 35	TÜR 36	TÜR 37	TÜR 38	TÜR 39	TÜR 40
Loggia 5,32 m²	Loggia 5,32 m²	Loggia 5,32 m²	Loggia 6,27 m²	Loggia 6,26 m²	Loggia 6,27 m²	Loggia 4,55 m²	Loggia 4,30 m²	Loggia 6,27 m²	Loggia 6,26 m²	Loggia 6,26 m²	Loggia 5,33 m²	Loggia 5,34 m²	Loggia 5,33 m²
Wohnräume 44,03 m²	Wohnräume 30,74 m²	Wohnräume 44,72 m²	Wohnräume 44,83 m²	Wohnräume 30,00 m²	Wohnräume 30,67 m²	Wohnräume 34,62 m²	Wohnräume 45,94 m²	Wohnräume 30,62 m²	Wohnräume 30,74 m²	Wohnräume 44,72 m²	Wohnräume 44,83 m²	Wohnräume 30,70 m²	Wohnräume 47,82 m²
SUMME 49,35 m²	SUMME 36,06 m²	SUMME 50,04 m²	SUMME 51,10 m²	SUMME 36,26 m²	SUMME 36,94 m²	SUMME 39,17 m²	SUMME 50,24 m²	SUMME 36,89 m²	SUMME 37,00 m²	SUMME 50,98 m²	SUMME 50,16 m²	SUMME 36,04 m²	SUMME 53,15 m²

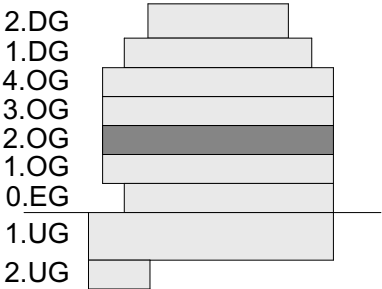
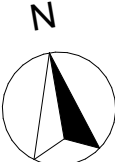


TÜR 52	TÜR 51	TÜR 50	TÜR 49	TÜR 48	TÜR 47	TÜR 46	TÜR 45	TÜR 44	TÜR 43	TÜR 42	TÜR 41
Loggia 10,60 m²	Loggia 5,17 m²	Loggia 5,17 m²	Loggia 5,31 m²	Loggia 5,17 m²	Loggia 5,31 m²	Loggia 5,17 m²	Loggia 5,31 m²	Loggia 5,17 m²	Loggia 5,31 m²	Loggia 5,17 m²	Loggia 10,67 m²
Wohnräume 64,57 m²	Wohnräume 44,23 m²	Wohnräume 45,27 m²	Wohnräume 45,33 m²	Wohnräume 45,24 m²	Wohnräume 47,91 m²	Wohnräume 47,68 m²	Wohnräume 45,33 m²	Wohnräume 45,24 m²	Wohnräume 44,96 m²	Wohnräume 44,90 m²	Wohnräume 64,41 m²
SUMME 75,17 m²	SUMME 49,40 m²	SUMME 50,44 m²	SUMME 50,64 m²	SUMME 50,41 m²	SUMME 53,22 m²	SUMME 52,85 m²	SUMME 50,64 m²	SUMME 50,41 m²	SUMME 50,27 m²	SUMME 50,07 m²	SUMME 75,08 m²
Balkon/Terrasse 1,21 m²	Balkon/Terrasse 0,58 m²	Balkon/Terrasse 0,58 m²	Balkon/Terrasse 0,59 m²	Balkon/Terrasse 0,58 m²	Balkon/Terrasse 0,59 m²	Balkon/Terrasse 0,58 m²	Balkon/Terrasse 0,59 m²	Balkon/Terrasse 0,58 m²	Balkon/Terrasse 0,59 m²	Balkon/Terrasse 0,58 m²	Balkon/Terrasse 1,22 m²

- Rollladen
- Raffstore
- Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Braundrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik- Raum

INWEST 14
Linzer Straße 161, 1140 Wien

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±2%, Leitungsführungen, etc.)
Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



MASSTAB	1:200	ARCHITEKT	BAUTRÄGER
ERSTELLT	25.07.2022/NBB	GC ARCHITEKTUR ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	wohngut Bauträger wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH

GESCHOSSPLAN

2. Obergeschoss