

<b>TOP 24</b>
Wohnräume 69,13 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 9,55 m <sup>2</sup>

<b>TOP 23</b>
Wohnräume 44,00 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 9,56 m <sup>2</sup>

<b>TOP 22</b>
Wohnräume 44,00 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 9,56 m <sup>2</sup>

<b>TOP 21</b>
Wohnräume 44,18 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 9,55 m <sup>2</sup>

<b>TOP 20</b>
Wohnräume 44,06 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 9,56 m <sup>2</sup>

<b>TOP 19</b>
Wohnräume 76,44 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 9,55 m <sup>2</sup>



<b>TOP 25</b>
Wohnräume 44,10 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 7,21 m <sup>2</sup>

<b>TOP 26</b>
Wohnräume 42,82 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 8,09 m <sup>2</sup>

<b>TOP 27</b>
Wohnräume 42,74 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 8,09 m <sup>2</sup>

<b>TOP 28</b>
Wohnräume 41,68 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 8,09 m <sup>2</sup>

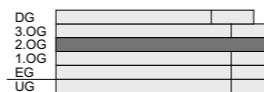
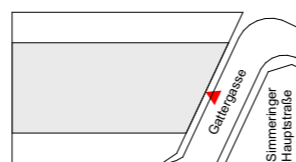
<b>TOP 29</b>
Wohnräume 76,07 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse 8,09 m <sup>2</sup>

- Rollläden
- Raffstore
- VS Vorlegestufe
- AD abgehängte Decke

# SIMMPATHIE 11

Gattergasse 2B, 1110 Wien

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±2%, Leitungsführungen, etc.)  
 Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!  
 Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.  
 Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



GESCHOSSPLAN

## 2. Obergeschoß

MABSTAB	1:150	ARCHITEKT	<b>GC ARCHITEKTUR</b> ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER	<b>wohngut</b> Bauträger
ERSTELLT	06.03.2019/ NBB	wohngut "Projekt Simmeringer Hauptstraße" GmbH			