

TÜR 08	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	70,00 m²
Balkon	4,94 m²

TÜR 09	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	65,86 m²
Balkon	4,31 m²

TÜR 10	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	48,10 m²
Balkon	0,91 m²

TÜR 11	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	47,78 m²
Balkon	0,88 m²

TÜR 12	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	47,50 m²
Balkon	0,91 m²

TÜR 13	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	47,84 m²
Balkon	0,88 m²

TÜR 07	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	66,90 m²
Balkon	4,94 m²

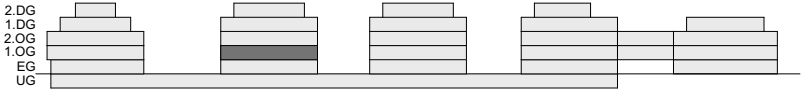
TÜR 06	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	57,35 m²
Balkon	4,21 m²



- Rollladen
- Raffstore
- Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlegestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Braundrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik- Raum

AMBIENTE22

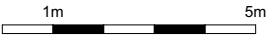
Kolletschkagasse 2, Stiege 1, 1220 Wien



Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3%, Leitungsführungen, etc.)
Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.

GESCHOSSPLAN

1. Obergeschoß



MASSSTAB	1:166	ARCHITEKT	GC ARCHITEKTUR ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER	wohngut Bauträger
ERSTELLT	30.10.2019/ VBB				wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH

VBB