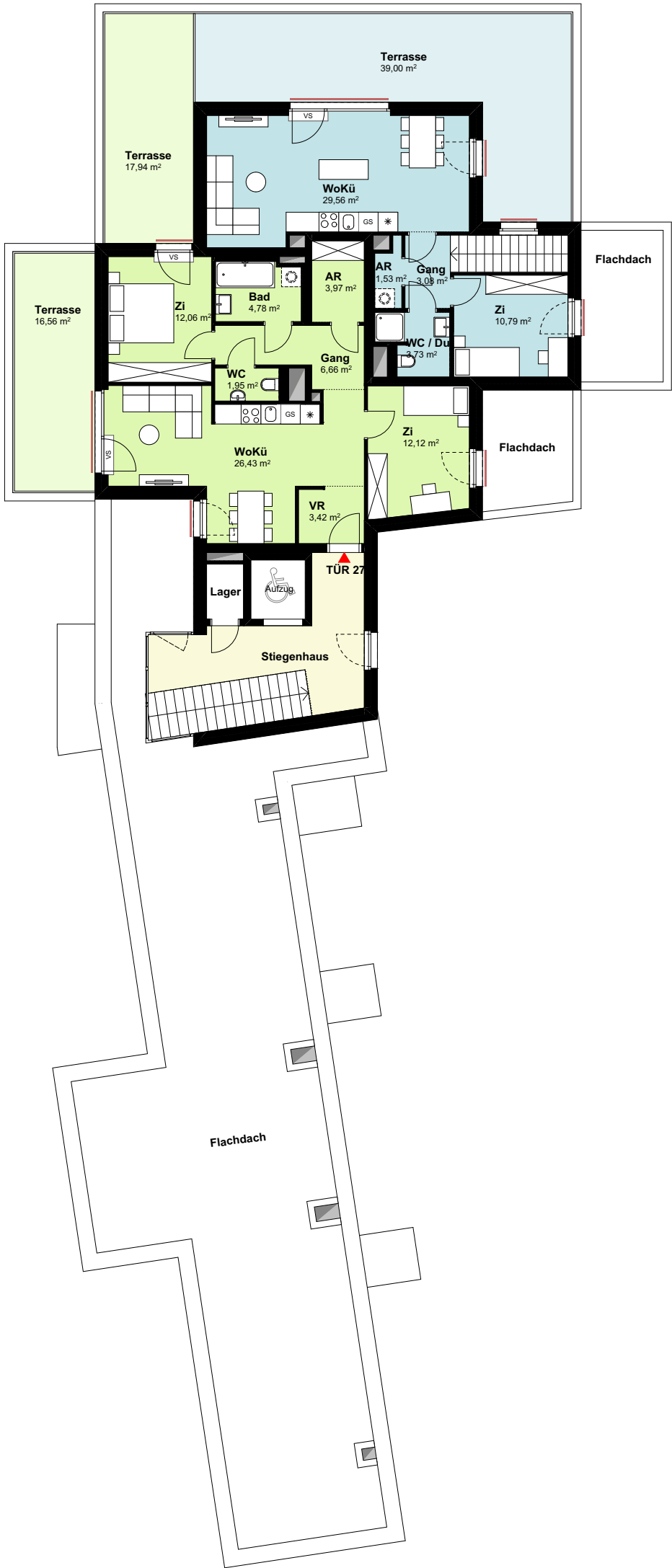


TÜR 27	
Wohnnutzfläche	71,39 m²
Terrasse	34,50 m²



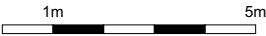
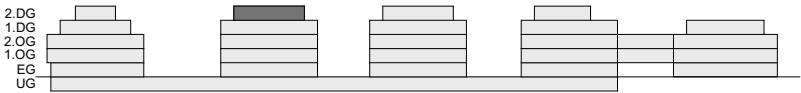
TÜR 22	
Wohnnutzfläche	102,19 m²
Terrasse	46,76 m²

- Rolläden
- Raffstore
- Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlegestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Brandrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik- Raum

AMBIENTE22

Kolletschkagasse 2, Stiege 1, 1220 Wien

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3%, Leitungsführungen, etc.)
Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



MASSSTAB	1:166	ARCHITEKT	GCARCHITEKTUR ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER	wohngut Bauträger
ERSTELLT	30.10.2019/ VBB				wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH

GESCHOSSPLAN

2. Dachgeschoß

VBB