

TÜR 027		TÜR 028		TÜR 029		TÜR 030		TÜR 031	TÜR 032	TÜR 033		TÜR 008	TÜR 009	TÜR 010	TÜR 011	TÜR 012	TÜR 013	TÜR 014	
Loggia	5,32 m²	Loggia	5,32 m²	Loggia	5,32 m²	Loggia	6,27 m²	Loggia	6,27 m²	Loggia	4,55 m²	Loggia	4,30 m²	Loggia	6,26 m²	Loggia	5,33 m²	Loggia	5,33 m²
Wohnräume	43,56 m²	Wohnräume	30,44 m²	Wohnräume	44,35 m²	Wohnräume	44,35 m²	Wohnräume	29,77 m²	Wohnräume	34,08 m²	Wohnräume	45,39 m²	Wohnräume	30,44 m²	Wohnräume	44,35 m²	Wohnräume	47,26 m²
SUMME	48,88 m²	SUMME	35,76 m²	SUMME	49,67 m²	SUMME	50,62 m²	SUMME	36,03 m²	SUMME	38,63 m²	SUMME	49,69 m²	SUMME	36,68 m²	SUMME	49,68 m²	SUMME	52,59 m²

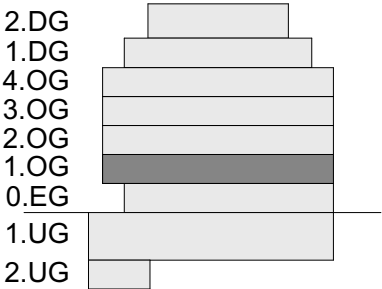
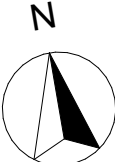


TÜR 026		TÜR 025		TÜR 024		TÜR 023		TÜR 022		TÜR 021		TÜR 020	TÜR 019	TÜR 018	TÜR 017	TÜR 016	TÜR 015
Loggia	10,60 m²	Loggia	5,17 m²	Loggia	5,17 m²	Loggia	5,31 m²	Loggia	5,17 m²	Loggia	5,31 m²	Loggia	5,17 m²	Loggia	5,17 m²	Loggia	10,67 m²
Wohnräume	64,01 m²	Wohnräume	43,84 m²	Wohnräume	44,88 m²	Wohnräume	44,95 m²	Wohnräume	44,86 m²	Wohnräume	47,55 m²	Wohnräume	47,32 m²	Wohnräume	44,59 m²	Wohnräume	63,86 m²
SUMME	74,61 m²	SUMME	49,01 m²	SUMME	50,05 m²	SUMME	50,26 m²	SUMME	50,03 m²	SUMME	52,86 m²	SUMME	52,49 m²	SUMME	49,90 m²	SUMME	74,53 m²
Balkon/Terrasse	1,21 m²	Balkon/Terrasse	0,58 m²	Balkon/Terrasse	0,58 m²	Balkon/Terrasse	0,59 m²	Balkon/Terrasse	0,58 m²	Balkon/Terrasse	0,59 m²	Balkon/Terrasse	0,58 m²	Balkon/Terrasse	0,59 m²	Balkon/Terrasse	1,22 m²

- Rollladen
- Raffstore
- Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Brandrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik- Raum

INWEST 14
Linzer Straße 161, 1140 Wien

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3%, Leitungsführungen, etc.)
Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



MASSSTAB	1:200	ARCHITEKT	GC ARCHITEKTUR ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER	wohngut Bauträger wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH
ERSTELLT	25.01.2022/VBB				

GESCHOSSPLAN

1. Obergeschoss