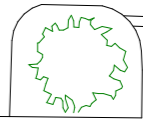


LINZER STRASSE



HAUPTINGANG

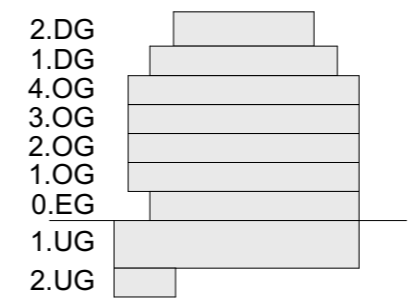
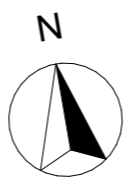
EINGANG  
GEWERBEFLÄCHE

GARAGE  
ZUFAHRT / ABFAHRT



- Rollläden
- Raffstore
- - - Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Braundrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik- Raum

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3%, Leitungsführungen, etc.)  
 Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!  
 Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.  
 Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



GESCHOSSPLAN

# Lageplan & Dachdraufsicht

MASSSTAB	1:200	ARCHITEKT	BAUTRÄGER
ERSTELLT	25.01.2022/VBB	<b>GC ARCHITEKTUR</b> ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	<b>wohngut</b> Bauträger wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH

**INWEST 14**  
 Linzer Straße 161, 1140 Wien