

















Breitenfurter Straße 510

TÜR 3	
Wohnnutzfläche:	78,41 m ²
Terrasse:	26,58 m ²
Garten:	93,44 m ²

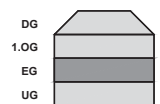
TÜR 2	
Wohnnutzfläche:	44,43 m ²
Terrasse:	14,11 m ²
Garten:	16,82 m ²

TÜR 1	
Wohnnutzfläche:	78,13 m ²
Terrasse:	26,53 m ²
Garten:	42,00 m ²

TÜR 1	
Wohnnutzfläche:	85,57 m ²
Terrasse:	25,42 m ²
Garten:	81,76 m ²

-  Fenstertür
-  Fenster
-  Rollläden
-  Raffstore
-  Sonnenschutz Dachfenster
-  Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
-  VS Vorlegetstufe
-  AD Abgehängte Decke
-  BRE Brandrauchentlüftung
-  ET Elektrotechnik-Raum
-  DF Dachfenster
-  OL Oberlichte
-  DUK Deckenunterkante
-  P Parapet

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu +/- 3%, Leitungsführungen, etc.)
 Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
 Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
 Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



wohngut "Projekt Breitenfurter Straße 510" GmbH

GESCHOSSPLAN NATURRAUM23	MASSTAB 1:150	GESCHOSSPLAN ERDGESCHOSS
	ERSTELLT 22.12.2021/VBB	Breitenfurter Straße 510, 1230 Wien

VBB