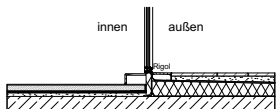


Schnitt durch Fenstertür mit Vorlegestufe

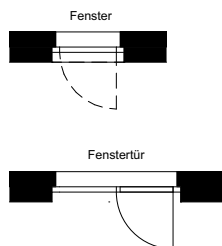


- | | | | |
|----|----------------|-----|---|
| GS | Geschirrspüler | — | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| ○ | Herd | — | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| * | Kühlschrank | ○ | RAR Regenabfallrohr |
| ○ | Spüle | RSK | Regensinkkasten |
| ○ | Waschmaschine | P | Fenster mit Parapet |
| | | AD | Abgehängte Decke |
| | | VS | Vorlegestufe |
| | | BRE | Brandrauchentlüftung |

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



13.09.2023
-) Teilweise geringfügige Flächenänderung

TÜR 128 / 1.DG		2 Zimmer	
Raum	Bodenbelag	Fläche (m ²)	
AR	Abstellraum	Parkett	2,24
Bad/WC	Bad/WC	Fliesen	6,40
VR	Vorraum	Parkett	4,06
WK	Wohnküche	Parkett	19,96
Z1	Zimmer(1)	Parkett	12,15
Wohnnutzfläche gesamt:			44,81 m²
TE	Terrasse	Betonplatten	6,27



ARCHITEKT ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER Bauträger wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH	VERKAUFSPLAN INVEST 14	MAßSTAB 1:100	TÜR 128 Linzer Straße 161, 1140 Wien
			ERSTELLT 14.09.2023/NBB	