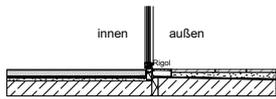


Schnitt durch Loggientür



- | | | | |
|---------------|----------------|--|--|
| GS | Geschirrspüler | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| Herd | | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| Kühlschrank | | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| Spüle | | RAR | Regenabfallrohr |
| Waschmaschine | | RSK | Regensinkkasten |
| | | P | Fenster mit Parapet |
| | | AD | Abgehängte Decke |
| | | VS | Vorlestufe |
| | | BRE | Brandrauchentlüftung |

TÜR 11 / 2.OG

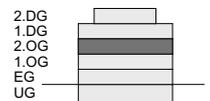
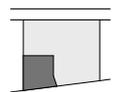
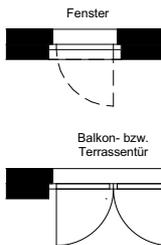
Raum	Bodenbelag	Fläche (m ²)
AR	Abstellraum	Parkett 1,03
BAD	Bad	Fliesen 4,12
GA	Gang	Parkett 4,85
LO	Loggia	Betonplatten 7,28
VR	Vorraum	Parkett 4,59
WC	WC	Fliesen 1,95
WK	Wohnküche	Parkett 22,82
Z1	Zimmer(1)	Parkett 10,14
Z2	Zimmer(2)	Parkett 11,46
Wohnnutzfläche gesamt:		68,24 m²
BA	Balkon	Betonplatten 0,98

3 Zimmer

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die **Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen**.
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung.
Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



ARCHITEKT ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER Bauträger wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH	VERKAUFSPLAN AMBIENTE22	MAßSTAB 1:100	TÜR 11 Kollerschekgasse 2/2, 1220 Wien
		ERSTELLT 02.09.2020/NBB	MAßSTAB 1:100	