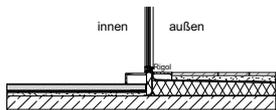


Schnitt durch Terrassentür mit Vorlestufe



- | | | | |
|--|----------------|--|--|
| | Geschirrspüler | | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| | Herd | | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| | Kühlschrank | | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| | Spüle | | Regenabfallrohr |
| | Waschmaschine | | Regensinkkasten |
| | | | Fenster mit Parapet |
| | | | Abgehängte Decke |
| | | | Vorlestufe |
| | | | Brandrauchentlüftung |

TÜR 13 / 1.DG

Raum	Bodenbelag	Fläche (m ²)
AR	Abstellraum	Parkett 3,36
BAD	Bad	Fliesen 6,02
GA	Gang	Parkett 4,81
VR	Vorraum	Parkett 13,09
WC	WC	Fliesen 2,06
WK	Wohnküche	Parkett 26,88
Z1	Zimmer(1)	Parkett 10,33
Z2	Zimmer(2)	Parkett 12,57

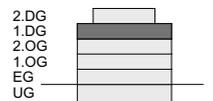
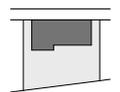
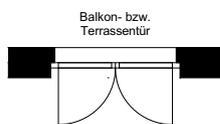
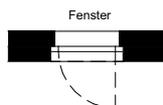
3 Zimmer

Wohnnutzfläche gesamt:		79,12 m ²
TE	Terrasse	Betonplatten 16,32

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die **Naturmaße** sind am **Ausmesstag vor Ort vorzunehmen**.
 Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
 Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



ARCHITEKT ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER wohngut Bauträger wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH	VERKAUFSPLAN AMBIENTE22	MAßSTAB 1:100	TÜR 13 Kolletschkagasse 2/2, 1220 Wien
		ERSTELLT 02.09.2020/NBB	MAßSTAB 1:100	