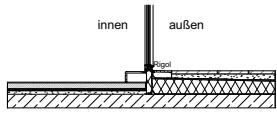


Schnitt durch Loggientür mit Vorlestufe



- |               |                |  |
|---------------|----------------|--|
| GS            | Geschirrspüler | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen)                  |
| Herd          |                | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore)                  |
| Kühlschrank   |                | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| Spüle         |                | RAR Regenabfallrohr                                      |
| Waschmaschine |                | RSK Regensinkkasten                                      |
|               |                | P Fenster mit Parapet                                    |
|               |                | AD Abgehängte Decke                                      |
|               |                | VS Vorlestufe  |
|               |                | BRE Braundrauchentlüftung                                |

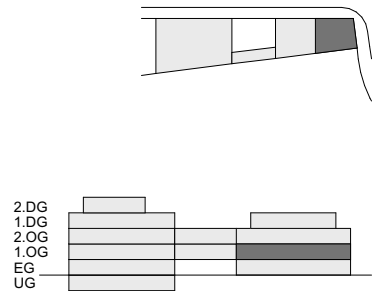
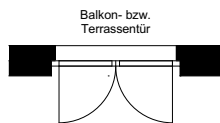
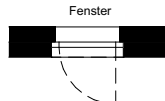
TÜR 04 / 1.OG

Raum	Bodenbelag	Fläche (m <sup>2</sup> )
AR	Abstellraum	Parkett 2,79
BAD	Bad	Fliesen 4,62
GA	Gang	Parkett 4,96
LO	Loggia	Betonplatten 7,19
VR	Vorraum	Parkett 7,32
WC	WC	Fliesen 1,95
WK	Wohnküche	Parkett 28,82
Z1	Zimmer(1)	Parkett 15,58
<b>Wohnnutzfläche gesamt:</b>		<b>73,23 m<sup>2</sup></b>
BA	Balkon	Betonplatten 0,90

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die **Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen**. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen  
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



<b>ARCHITEKT</b>  ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	<b>BAUTRÄGER</b>  wohngut Bauträger wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH	<b>VERKAUFSPLAN</b> <b>AMBIENTE22</b>	<b>MAßSTAB</b> 1:100	<b>TÜR 04</b> Kollerschekgasse 4, 1220 Wien
		<b>ERSTELLT</b> 02.09.2020/NBB	<b>MAßSTAB</b> 1:100	