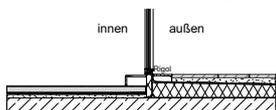


Schnitt durch Terrassentür mit Vorlestufe

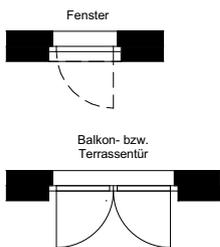


- | | | | |
|--|----------------|--|--|
| | Geschirrspüler | | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| | Herd | | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| | Kühlschrank | | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| | Spüle | | Regenabfallrohr |
| | Waschmaschine | | Regensinkkasten |
| | | | Fenster mit Parapet |
| | | | Abgehängte Decke |
| | | | Vorlestufe |
| | | | Brandrauchentlüftung |

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die **Naturmaße sind am Ausmesstag vor Ort vorzunehmen**.
 Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
 Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

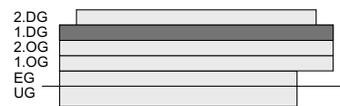
Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung.
 Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



TÜR 37 / 1.DG

Raum	Bodenbelag	Fläche (m²)
AR	Abstellraum	Parkett 2,55
BAD	Bad	Fliesen 4,58
GA	Gang	Parkett 7,20
VR	Vorraum	Parkett 4,66
WC	WC	Fliesen 1,95
WK	Wohnküche	Parkett 25,32
Z1	Zimmer(1)	Parkett 12,74
Z2	Zimmer(2)	Parkett 9,92
Wohnnutzfläche gesamt:		68,92 m²
TE	Terrasse	Betonplatten 8,78



ARCHITEKT ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER wohngut Bauträger wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH	VERKAUFSPLAN AMBIENTE22	MAßSTAB 1:100	TÜR 37 Ziegelhofstraße 28, 1220 Wien
			ERSTELLT 02.09.2020/NBB	