

<b>TÜR 09</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	78,54 m <sup>2</sup>
Balkon	4,86 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 20</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	79,65 m <sup>2</sup>
Balkon	4,33 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 19</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	50,95 m <sup>2</sup>
Balkon	4,32 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 18</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	50,83 m <sup>2</sup>
Balkon	1,00 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 17</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	50,77 m <sup>2</sup>
Balkon	1,02 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 16</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	93,16 m <sup>2</sup>
Balkon	0,87 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 10</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	76,64 m <sup>2</sup>
Balkon	4,94 m <sup>2</sup>

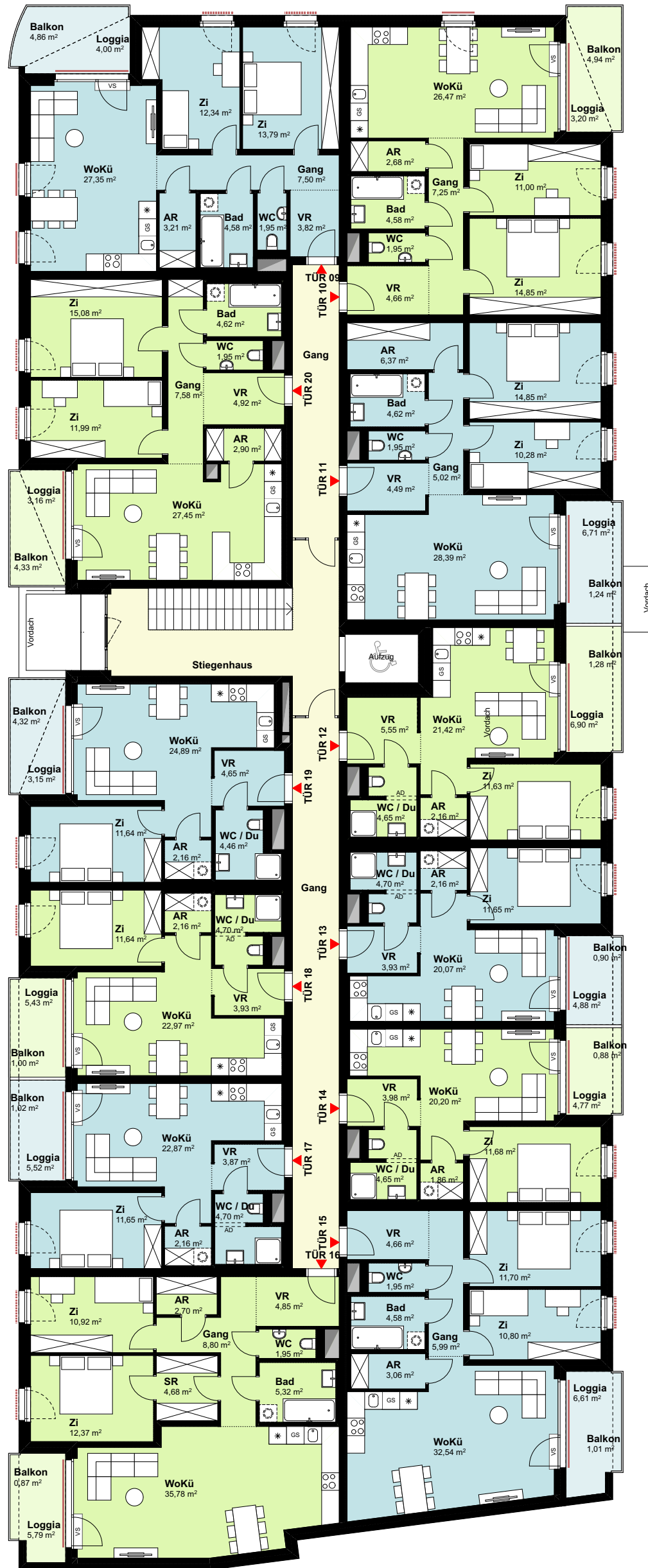
<b>TÜR 11</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	82,68 m <sup>2</sup>
Balkon	1,24 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 12</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	52,31 m <sup>2</sup>
Balkon	1,28 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 13</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	47,39 m <sup>2</sup>
Balkon	0,90 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 14</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	47,14 m <sup>2</sup>
Balkon	0,88 m <sup>2</sup>

<b>TÜR 15</b>	
Wohnnutzfläche (inkl. Loggia)	81,89 m <sup>2</sup>
Balkon	1,01 m <sup>2</sup>

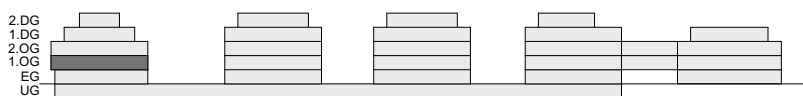


- Rollläden
- Rollläden
- - - Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Brauchrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik-Raum

# AMBIENTE22

Ziegelhofstraße 28, 1220 Wien

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3%, Leitungsführungen, etc.)  
 Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!  
 Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.  
 Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



GESCHOSSPLAN

## 1. Obergeschoß

MASSSTAB 1:166  ERSTELLT 24.01.2020/ VBB	ARCHITEKT  ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER  wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH
--	--	---